Приложение

к протоколу № 15

от «26» ноября 2021г.

общего собрания членов ТСЖ «Каменный цветок»

**ЛИСТ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

**ДЛЯ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**на общем собрании членов Товарищества собственников жилья «Каменный цветок»**

Дата начала голосования – 02.11.21г.

Дата окончания голосования – 22.11.21.

Дата составления протокола счетной комиссии – 26.11.21 г.

Ф.И.О. собственника помещения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Оренбург ул. Кима дом № 25 кв.(пом.)№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ парк. место № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество голосов (укажите ***кв. м****.*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(вместе с парковочным местом)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Содержание вопросов, поставленных на голосование** |  |  |  |
| 1. Избрание счетной комиссии.   ***Проект решения:***  Избрать счетную комиссию в составе:  - Варламова Л.Х  - Шаповаленко О.В.  - Гнатюк Д.А. | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 1. Отчет ревизионной комиссии.   ***Проект решения:***  Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Каменный цветок» за 2020г. | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 1. Отчет правления за предыдущий 2020 финансовый год.   ***Проект решения:***  Утвердить отчет правления ТСЖ за предыдущий 2020 финансовый год. | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 1. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт на 2022 финансовый год.   ***Проект решения:***  Утвердить ежемесячный взнос (платеж) на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, с учетом расходов на содержание и обслуживание газовой (крышной) котельной( без учета вывоза ТБО и ОДН)  в размере **28,20** рублей за 1 кв. м | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 5.Утверждение плана текущего ремонта на 2022 год.  ***Проект решения:***  Утвердить план текущего ремонта на 2022 год.. | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 6. Утверждение штатного расписания на 2022 год.  ***Проект решения:***  6. Утвердить штатное расписание на 2022 год. | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 7. Утверждение тарифа по статье «охрана».  ***Проект решения:***  В связи с индексацией минимальной ставки оплаты труда:  Установить тариф на 2022г по статье «охрана-п» для собственников парковочных мест на подземной парковке в размере **458** рубля за 1 парковочное место.  Для собственников квартир «охрана-к» в размере**102** рубля за 1 квартиру. | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 8. Порядок подключения и отключения отопления в неотопительный сезон.  ***Проект решения:***  Подключать отопление вне отопительного сезона (после объявления окончания отопительного сезона и до объявления нового отопительного сезона) при низких температурах окружающей среды (ниже 10\*С). | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 9. Выборы правления ТСЖ.  ***Проект решения:***  Избрать членами правления ТСЖ следующих собственников помещений:  Авдеева Любовь Павловна  Ханов Сергей Владимирович  Сермягин Константин Федорович  Ильгильдин Руслан Фатхетдинович  Щелков Федор Иванович | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 10. Выборы председателя правления ТСЖ и утверждение размера вознаграждения.  ***Проект решения:***  Избрать председателем правления ТСЖ Варламову Лилию Хазиповну.  Установить ежемесячное вознаграждение председателя правления ТСЖ в размере 22000 рублей(без учета налогов). | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 11. Выборы ревизионной комиссии.  ***Проект решения:***  Избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ следующих собственников помещений:  Гончаров Алексей Валерьевич  Мамонтова Галина Леонтьевна  Гнатюк Денис Александрович | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

Собственник предоставляет ТСЖ «Каменный цветок» свое согласие на обработку своих персональных данных.

Личная подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата голосования «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_2021г.

*Примечание:*

***Вычеркните ненужные варианты ответа, оставив только один из возможных вариантов голосования, соответствующий Вашему решению.***

***Лист заочного голосования должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем\*.***

***\*К листу заочного голосования должна прилагаться доверенность на представителя, оформленная в соответствие действующему законодательству РФ.***

**ОЗНАКОМИТЬСЯ СО ВСЕМИ ДОКУМЕНТАМИ К СОБРАНИЮ:**

**На сайте ТСЖ «Каменный цветок»** [**http://каменныйцветок56.рф**](http://каменныйцветок56.рф)